

2026年雨花台区城市建设计划项目表

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
总计（142个）					3947880	564235		
A类项目（109个）					3405217	511734		
一	交通基础设施建设（3个）				335173	30608		
（一）	铁路							
*1	宁芜铁路扩能改造工程	A（续建）	新建外绕线路（沧波门至古雄段）和江宁镇货场。新建线路为电气化复线铁路，线路总长约29.7公里。新建江宁镇货场位于江宁滨江开发区，占地面积约1580亩，设计能力为240万吨/年	2022-2027	986000	107300	区交运局 区征拆办	宁安铁路公司
（二）	干线公路							
*2	126省道雨花台区段改扩建工程	A（续建）	一级公路，起自绕城公路铁心桥服务区，止于雨花江宁区界，路线全长约6.66千米	2017-2028	88914	5000	区交运局 谷规建部	市交通运输局
*3	338省道雨花台区段改扩建工程	A（续建）	主线一级公路，辅线城市快速路，起于汽渡连接线，止于江宁区界。其中，开发区段（汽渡连接线-凤仪路）长3.084公里（2022年底已完工）；板桥段（凤仪路-江宁区界），即滨江大道板桥段，长 3.775公里	2019-2026	246259	25608	区交运局	区交运局
二	城市道路新改建及断头路打通（39个）				692972	130812		
（一）	城市快速路建设							
	快速路							

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*4	机场二通道（绕城以北段）建设工程	A (续建)	城市快速路，小行高架至绕城公路，长约1.4千米，红线宽60米	2020-2026	83000	10000	区交运局 谷规建部	市城建集团
(二)	跨区断头路							
*5	126省道牛首山辅道工程	A (续建)	由辅道C线、D线及林中路组成。其中C线起于大周路，止于林中路，全长约0.56公里；D线起于大周路，止于创盈路，全长约1.16公里；林中路连接C线与D线，全长约0.29公里	2025-2028	18345	5000	谷规建部 市交通运输局	市交通运输局
*6	126省道雨花段辅道工程	A (续建)	北起宁丹路圣象广场，南至宁丹路雨花台区与江宁区交界处，道路全长约1500米，布置于宁丹路两侧，路幅总宽度为35米，建设内容包括道路、桥梁、排水、路灯、绿化和其他配套附属设施等	2025-2028	30819	5000	谷规建部 市交通运输局	市交通运输局
*7	规二路（西春路至凤台南路段）	A (续建)	项目西起凤台南路，东至西春路，全长约1300米，路幅宽33米	2023-2027	54493	10000	区交运局 谷规建部	市城建集团
(三)	主次干路新改建							
*8	凤集大道与宁马市域（郊）铁路交叉节点隧道工程	A (续建)	项目位于板桥新城板块，建设内容为：节点隧道及附属工程，主线隧道暗埋段长约185米，北侧、南侧慢行道暗埋段分别长约204米、205米，隧道设置人行出入口4处	2023-2028	56808	2300	区交运局	市城建集团

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*9	新亭大街与宁马市域（郊）铁路交叉节点隧道工程	A (续建)	项目位于板桥新城板块，建设内容为：节点隧道及附属工程，主线隧道暗埋段长约183米，北侧慢行道暗埋段及敞口段分别长约77米、103米，南侧慢行道暗埋段及敞口段分别长约117米、93米，隧道东侧设置人行出入口4处	2023-2028	48149	100	区交运局	市城建集团
*10	岱山中路北延工程	A (续建)	项目位于雨花台区西善桥街道及雨花经开区，南起岱山北路，北至龙藏大道，全长1.64千米（其中岱山北路至天保桥路260米为老路改造），标准宽度40-45米	2021-2028	91343	7500	区交运局	区交运局
*11	工农河公路及古雄大道南延建设项目	A (续建)	项目位于板桥新城中部组团。建设内容为：工农河公路西起古雄大道，东至新潮大道，路线长1772.646米，规划红线宽40-68.5米，二级公路兼城市主干道功能；古雄大道南延北起新振路，南至工农河路，路线长约438米，规划红线宽24米，三级公路兼城市支路功能为南北向城市支路	2022-2026	33862	10000	区交运局	区交运局
*12	管道路西段	A (续建)	位于雨花台区西善桥街道，西起六号街，东至梅欣路，红线宽45米，全长约714米，其中隧道长度约286米，建设城市主干路	2024-2027	75948	40000	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
*13	纬四路	A (续建)	位于雨花台区铁心桥街道，西起纵七路，东至机场二通道，全长350米，红线宽24米，建设城市支路	2025-2026	2313	1000	区交运局 新城规建办	雨花新城公司 雨建发公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
14	荷塘地块纵一路	A (续建)	南起数字大道，北至花神大道，全长约450米，路幅宽28米	2024-2026	13568	1500	区交运局 谷规建部	谷发展公司
15	规划河堤路	A (续建)	道路研究范围南起凤集大道，北至龙飞路，长约800m，规划红线宽24m，规划为城市支路。本工程建设内容包括道路、排水、照明、交通及绿化等	2025-2027	5409	3000	区交运局	开发区 新滨江公司
16	凤锦路（龙藏大道-三号街）	A (续建)	本次道路研究范围西起龙藏大道，东至龙慧路，长约370m，红线宽度18m，规划为城市支路；同时对南侧河道岸坡绿化进行整治。本工程主要实施内容包括道路、排水、绿化、照明及交通等	2025-2026	2117	2017	区交运局	开发区 新滨江公司
17	龙吟路（三期）	A (续建)	龙吟路三期位于雨花经济开发区落星地块，道路西起青年路，东至规划四路，全长292.805m，规划等级为城市支路	2025-2027	3124	2000	区交运局	开发区 新滨江公司
18	吉祥路	A (续建)	岱山中路与吉祥路交叉口施工，施工内容包括地下空间、道路工程及附属、绿化工程等	2025-2026	12000	8000	区交运局 开发区	开发区 新滨江公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
19	柿子树街建设工程	A (续建)	西起王家山泵站，东至新湖大道。全长605米，宽24米，规划道路等级为城市支路	2022-2026	13062	1000	区交运局 古雄街道	古雄街道
*20	梅西路(纬八路-滨河北路)	A	位于西善桥街道，北起纬八路、南至滨河北路，全长约399.5米,双向四车道,沥青混凝土路面	2026-2027	10202	2000	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
21	梅西路(堤顶路-管道路)	A	位于西善桥街道，北起堤顶路、南至管道路，全长约425.23米,双向四车道,沥青混凝土路面	2026-2027	20227	1000	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
22	公园路（韩府大街-银杏路）	A	公园路（韩府大街-银杏路）建设工程位于雨花台区两桥地区，南至韩府大街、北至银杏路。项目概况：工程道路规划等级为城市支路，设计车速30千米/小时，红线宽24米，道路长约137米，具体内容：道路工程、排水工程、交通工程、路灯工程、绿化工程、附属工程等	2026-2027	1951	500	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
23	经一路北段	A	位于西善桥街道，南起数字大道，北至爱群路，全长约703米，宽12米，建设城市支路	2026-2027	5490	1000	区交运局 新城规建办	雨花新城公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*24	志远路	A	北起水科路，南至二号路，全长约250米，路幅宽16米	2026-2027	1726	600	区交运局 谷规建部	谷发展公司
25	黄林库路	A	北起银杏路，南至茗苑路，全长约1000米，路幅宽24米	2026-2027	9864	1500	区交运局 谷规建部	谷发展公司
26	龙飞路南延	A	凤汇大道至凤仪路，长约750米，宽约35米，本次实施断面16米（暂定）	2026-2027	6000	2000	区交运局 开发区	开发区
27	龙吟路（二期）	A	凤集大道至青年路，长564米，宽24米，本次实施青年路至规划二路段，长约210米	2026-2027	5487	1850	区交运局 开发区	开发区 新滨江公司
28	规划二路	A	龙吟路二期至规划七号街，长约360米，宽16米。本次实施龙吟路二期至老龙吟路段，长约196米	2026-2027	2994	800	区交运局 开发区	开发区 新滨江公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
29	三山矶路（滨江大道至龙藏大道）	A	滨江大道至龙藏大道，长度1.8公里，宽40米	2026-2028	12563	100	区交运局	板桥街道 新滨江公司
30	智谷产业园配套工程八号路及龙翔南路(一期)	A	龙翔南路（一期）南起八号路，北至凤仪路，全长241.6米；道路规划等级为城市支路，规划红线宽16米。八号路西起龙腾南路，东至龙藏大道，全长740.85米，道路规划等级为城市支路；其中龙腾南路-龙翔南路段长363.88米，宽18米，龙翔南路-龙藏大道段长376.97米，宽16米	2026-2027	8991	1460	区交运局	板桥街道 新滨江公司
(四)	交通微改造							
31	徐工片区绕城南侧声屏障（含防护林）	A	位于铁心桥街道，铁心桥立交至花神大道段；防护林：东至花神大道，西至三号沟，南至荷影路，北至绕城公路，声屏障长度约795米，高度约4.9米；防护林改造范围东侧约37.5亩，西侧约55.5亩	2026-2027	2324	1500	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
(五)	市政道路设施病害治理							
32	2026年度区管部分桥梁维修工程	A	对花神渡桥、凤台南路人行天桥、铁心桥等桥梁进行维修出新	2026	200	200	区交运局	区交运局
33	春园路维修整治工程	A	西起江艺路，东至江泉路，长度450米，现状路宽12米，主要对车行道严重病害位置处理至基层，面层整体铣刨加铺，改造修复雨污水管道及井盖。更换人行道破损的面包砖以及路面出新后重新施划标线。	2026	600	600	区交运局 铁心桥街道	雨建发公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
34	绿洲路（梅山段）维修整治工程	A	西起古雄大道，东至振凤路，长度250米，现状路宽12米，主要对车行道严重病害位置处理至基层，面层整体铣刨加铺。更换人行道破损的面包砖以及路面出新后重新施划标线	2026	200	200	区交运局 梅山街道	梅山街道
<b>（六）道路基础设施综合改造提升</b>								
*35	花神大道环境综合整治工程	A （续建）	雨花台区花神大道、道路全长3.966km，道路等级为城市主干道	2023-2026	28263	2175	区交运局	区交运局
*36	雨花南路老旧街区环境整治工程	A	西至雨花西路，东至雨花大道；路线长1.6公里，红线宽40-50米	2026-2027	24740	2500	区交运局 区住建局	市城建集团
37	雨花南路道路外景观工程	A	项目东至雨花东路，西起凤台南路，全线长约1600米，红线宽40-50米	2026-2027	2930	600	区交运局	区交运局
38	滨江大道道路外景观工程	A	项目位于南京市雨花台区，地跨板桥街道和雨花经济开发区，起于汽渡连接线，止于江宁区界。其中，开发区段（汽渡连接线-凤仪路）长3.084公里（2022年底已完工）；板桥段（凤仪路-江宁区界），即滨江大道板桥段，长3.775公里。道路红线两侧各50米防护绿化带景观设计；道路沿线节点景观设计	2026-2028	2000	600	区交运局	板桥街道 开发区



序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
39	后庄片区环境综合整治	A	地块位于宁丹路东侧，包括南北两个地块，北地块面积约1460.9平方米，南地块面积约2335.2平方米	2026	470	470	谷规建部 土储中心	谷发展公司
40	凤信路北侧环境综合整治工程	A	西起凤信路，东至32230部队现状南侧门，全长约100米，宽约8米	2026-2027	500	400	谷规建部	谷发展公司
41	雨花行政干部学院南侧环境整治工程（变电站、公交场站、消防站）	A	北至规划消防站，东至观山路，面积约9600平方米，主要实施内容为渣土外运及场地平整	2025-2026	800	250	谷规建部	谷发展公司
42	集思广益路照明工程	A	集思广益路新建路灯34根	2026	90	90	区城管局 开发区	开发区
三	历史文化保护及片区更新（7个）				128677	53437		
（一）	活力中心区建设							
*43	AI.镜界—南京人工智能生态街区	A	依托云密城等载体，打造AI与软件融合先行区及数智引擎。规划智能生产等四大功能片区，完善生活服务；优化街区环境、环形交通及慢行系统。聚焦AI+垂直领域与前沿赛道，5年力争集聚1000家企业、10万名人才，核心及关联产业产值突破4000亿元；每年开放20个场景征集方案，分别承担转型、创新、未来产业布局功能	2026-2028	3800	600	谷规建部	谷规建部

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*44	雨花青年天地活力街区	A	东至春江新城小区，西至嵇康路，南至贾西路和龙西路，北至数字大道，总用地面积约68.6公顷。	2026-2028	64000	20000	新城规建办	雨花新城公司 华润置地
(二)	生产载体更新							
*45	雨花台区公共卫生服务中心项目（瑞尔大厦改造）	A (续建)	项目位于赛虹桥街道安德门北街和雨花西路交叉口，用地面积约5103平方米，总建筑面积32274.49平方米。主要建设内容：将瑞尔大厦改造为区公共卫生服务中心（含区疾控中心、区妇幼保健所、区卫生应急指挥中心、区卫生信息中心、区卫生监督所等）	2023-2026	34481	15481	区住建局 区卫健委	雨建发公司
*46	南京玻璃纤维研究设计院老旧厂区更新改造项目	A (续建)	项目位于雨花台区 雨花西路安德里30号，本次改造占地约142亩，改造实施范围建筑约112栋，建筑面积约6.3万㎡，改造内容主要包括建筑结构加固、修缮、外立面出新、室内装饰装修、局部建筑按规翻建等；对全园区综合管网、消防系统、机电设备、供配电设施、园区照明等基础设施升级改造，同时增设公共活动空间和公园绿地等公共服务设施，提升社区公共服务属性，改善区域环境品质	2025-2026	20000	13000	区住建局 赛虹桥街道	南京城市更新产业 投资发展有限公司
(三)	综合类更新							
*47	雨花台区体育中心维修出新项目	A (续建)	项目位于南京市雨花台区，东邻雨花大道（机场路），西北被阅城国际花园环绕，南面外接郁金香路。总改造面积约2.1万平方米，改造范围包括建筑公区的装饰提升和水电暖改造，建筑整体消防改造、外立面出新和室外环境提升等	2025-2026	3396	3056	区国资办 区国资集团	区国资集团 雨建发公司
48	梅康路老旧街区城市更新改造工程	A	对梅康路沿线开展环境综合整治，项目内容包括道路设施维修、绿化景观营造、沿街建筑立面出新等，打造梅山特色风貌、提升区域整体城市界面形象	2026-2027	1600	700	区住建局 梅山街道	梅山街道

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
49	205国道（梅山段）老旧街区城市更新改造工程	A	对205国道（梅山段）沿线开展环境综合整治，项目内容包括市政附属设施更新、绿化景观营造、沿街建筑立面出新等，打造梅山特色风貌、提升区域整体城市界面形象	2026-2027	1400	600	区住建局 梅山街道	梅山街道
四	市政公用基础设施建设（18个）				142117	64891		
（一）	城市地下管网管廊建设改造							
	污水收集处理系统建设							
*50	雨花台区五号街沟调蓄池建设工程	A （续建）	新建调蓄池1座，有效容积1.2万m³；新建辅助用房：格栅间、除臭间、配电间、水泵及工具间、中控间、水质监测间等；新建雨水重力管、污水重力管、出水压力管、出水重力管；非开挖修复污水重力管	2025-2026	14978	11978	区水务局	新滨江公司
*51	雨花台区南河调蓄池改造工程	A （续建）	1.调蓄池清淤:二钢涵雨润广场、丁树涵及油脂涵调蓄池清淤约4290立方米；2.维修闸门4座、水射冲洗器7台；3.更换4套超声波液位仪、硫化氢、氨气及甲烷气体检测仪等仪表	2025-2026	499	399	区水务局	新滨江公司
*52	雨花经济开发区中埂泵站异地改扩建工程	A （续建）	新建泵站1座，新建雨水管206米，新建泵站与堤顶连接道路80米	2025-2026	3686	3186	区水务局 开发区	新滨江公司
	排水防涝							

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*53	雨花台区怡莲路积淹水整治工程	A	新建d1500雨水管长约80米至宁马高速过路涵，并对下游河道疏通，沿线改造雨水口，同步改造雨水连接管等	2026	514	514	区水务局	古雄街道
54	朱家河河道整治工程	A	项目主要对朱家河长约300米河道进行清淤，清淤后对河底进行铺砌生态砖生态化改造；同时新建补水泵(360mih)及1座蓄水构筑物等	2026	470	470	区水务局 雨花街道	雨花街道
地下管网管廊及电力设施建设								
*55	机场二通道电力隧道	A (续建)	北起数字大道，南至韩府大街，机场二通道西侧新建6回220KV电力隧道510米，新建2回220KV电力隧道120米；机场二通道东侧新建4回220KV+2回110KV电力隧道1760米，新建2回220KV+2回110KV电力隧道70米，新建2回220KV电力隧道70米	2023-2026	37000	20000	区交运局 谷规建部	谷规建部
*56	220KV秦滨线迁改工程	A (续建)	220KV秦滨线迁改，长约2.5公里	2024-2026	45000	10000	区交运局 开发区	开发区
*57	110KV大尚线杆线迁移下地工程	A (续建)	位于韩府大街北侧、梅欣路东侧、秦淮新河南侧，新建终端塔一基，新放电缆总长约23100米，新建顶管长约462米，新建电力排管长约186米，拆除杆塔14座，拆除架空线约11314米	2025-2027	9429	5000	区交运局 新城规建办	雨花新城公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
58	220kv绕城变电站和110kv荷塘变电站的土建及配套设施项目	A (续建)	该项目位于雨花台区铁心桥街道，花神大道与凤翔路交汇处，总用地面积约8750平方米，总建筑面积约10605.4平方米	2024-2026	14698	6000	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
59	35kv西水线7-10号杆临时迁改工程	A (续建)	对该线路7#-10#塔进行临时迁改，新建架空线约587米，拆除钢管塔5基，新立钢管塔5基	2025-2026	1250	950	区交运局 开发区	开发区
60	35kv西闸线及10kv双闸线杆线迁改配套土建工程	A (续建)	新建1回35kv及16回10kv电力通道共计536米	2025-2026	2000	1000	区交运局 开发区	开发区
61	软件谷已出让地块外电接入工程	A	包含展芯、诚迈、普联、征途、鸿照、傲拓、和本等已出让地块的外电接入工程	2026-2027	7000	1000	谷规建部	谷发展公司
*62	大定坊路北延杆线地下工程	A	北起银杏路，南至水科路，全长约550米，路幅宽28米。对现状35kV春兰、定发线；10kV朱家场线、马家店线，10kV大周线、通道路线进行地下迁移	2026-2027	1200	1200	区交运局 谷规建部	南京雨花软件园发展有限公司
(二)	公共交通设施及停车场建设							

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*63	南京南站地区基础设施更新改造工程	A (续建)	1、消防设施更新；2、电力设施更新；3、附属设施更新；4、建筑大修；5、环卫设施完善。工程实施范围：1、站内区域。包含地面东出租车场，地下东西安全通道、西出租车场、设备间。2、明城、绿都、宏运等3座雨水泵站。3、站房北侧垃圾中转站和站房南侧垃圾压缩站	2025-2026	3997	2798	南站综管办	市城建集团
64	宁马城际(雨花新滨江段) 站点周边公共交通配套设施建设工程一期--板桥街道段	A	宁马城际雨花经济开发区站、板桥站和板桥南站三处站点新建非机动车停车场三处，面积为1100平方米，临时道路两条，面积为1040平方米,实施内容包括土方、6%灰土、碎石垫层、水稳、透水砼、沥青路面、水稳、标线、监控等	2026	139	139	区交运局	板桥街道 新滨江公司
65	宁马城际雨花经济开发区站周边公共交通配套设施建设工程	A	新建2处非机动车停车场，面积1600平方米	2026	97	97	区交运局	开发区 新滨江公司
66	宁马城际(雨花新滨江段) 站点周边公共交通配套设施建设工程一期--古雄街道段	A	宁马城际板桥站新建非机动车停车场一处，面积为860平方米。实施内容包括土方、碎石垫层、透水砼、标线、监控等	2026	105	105	区交运局	古雄街道 新滨江公司
67	地铁站点周边非机动车停放区域护栏设置项目	A	项目拟在雨花台站、共青团路站等地铁站点周边非机动车停放区域试点设置景观护栏，既能规范非机动车停车秩序，也能提升窗口地区整体市容观感	2026	55	55	区城管局	区城管局
五	生态环境建设（18个）				56766	9333		
(一)	环卫设施建设							

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*68	板桥街道迎宾路公厕	A	拟在板桥街道永安社区迎宾路建设公共厕所一座及其附属设施占地约0.3亩，建筑面积90m²	2026	100	100	区城管局	区城管局板桥街道
69	黑墩一公厕改造工程	A	项目拟在古雄街道大方社区改造公共厕所1座，建筑面积约为82平方米	2026	80	80	区城管局古雄街道	古雄街道
70	黑墩营公厕改造工程	A	项目拟在古雄街道大方社区改造公共厕所1座，建筑面积约为50平方米	2026	60	60	区城管局古雄街道	古雄街道
*71	适老化适幼化改造10座公厕	A	安德门地铁公厕、雨花广场公厕、卡子门公厕、凤凰山公厕、窑岗村公厕、小行153公厕、菊花台公园公厕、江艺路公厕、华兴公厕、福润雅居公厕这10座	2026	10	10	区城管局	润雨公司
72	雨花台区市政环卫应急保障基地改造项目	A	地点：铁心桥大定坊园林路6号，规模及内容：对定坊停车场进行场地平整，对建筑外立面进行改造出新，配备充电设施，提升安全措施；采购路面养护车辆、雪滚撒布车、大型雪滚、装载机作业车辆	2026	1200	1200	区城管局	润雨公司
(二)	公园绿地广场建设							

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
*73	秦淮新河百里风光带（软件谷段）一期	A (续建)	北至龙西路，西至滨河北路，东南至秦淮新河，总面积约19928平方米	2025-2027	9399	2000	区农业农村局 谷规建部	谷发展公司
74	总部经济园周边绿化工程	A (续建)	西至路线河，东至机场二通道，北至茗苑南路，南至大周路，总面积约11000平方米	2025-2026	1003	703	区农业农村局 谷规建部	谷发展公司
*75	秦淮新河百里风光带环境整治工程二期（两桥段）	A (续建)	位于雨花台区两桥片区，东接机场二通道、西至秦淮新河大桥、北靠两桥片区中心区、南临岱山。主要对秦淮新河百里风光带（两桥段）二期范围内进行提升改造，具体内容为：土方工程、绿道工程、步道工程、建构筑物工程、绿化工程、硬质铺装、景观配套设施工程等	2024-2028	37465	1000	区农业农村局 新城规建办	雨花新城公司
76	雨花台区森林防火以水灭火项目建设（雨花台区森林防火引水上山项目建设二期）	A (续建)	主要在将军山片区南部片区为主，涉及铁心桥街道高家库社区。具体内容包含:建设1座150吨蓄水池泵房、1座水源泵房(取水构筑物)、设置2处备用取水点，沿路铺设输水管网14.60千米，管径(外径)110毫米，配套智能管理系统1套，智能消火栓40套，普通消火栓28套等。覆盖森林面积约为2930亩，将军山森林防火重点区域以水灭火覆盖率不低于95%	2025-2026	756	504	区农业农村局	雨建发公司
77	雨花台区森林防火以水灭火项目建设（雨花台区森林防火引水上山项目建设三期）	A	在牛首山片区建设150T蓄水池2座，建设取水点2处，沿路敷设输水管网13220m。建成后整个牛首山的以水灭火工程有双路水源供水保证供水的稳定性，结合智能管理系统可以实现以水灭火工程的智能化运行，将有效覆盖该区域全部森林面积约为4133亩，以水灭火工程覆盖率将提升24.27%，全区重点森林防火区以水灭火工程覆盖率提升至65%	2026-2027	854	150	区农业农村局	区农业农村局



序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
78	雨花文体公园（雨花美术公园）	A	位于西善桥街道，东至陇淮路、南至规划纬五路、西至规划经五路、北至规划纬三路，用地面积约17亩，拟建设一座集休闲、观赏、娱乐为一体的文体公园	2026-2027	1396	100	区农业农村局 新城规建办	雨花新城公司
79	小村DF地块文化公园建设工程	A	项目西邻纵六路二期，北至纬十路，总面积约7400平方米	2025-2026	883	833	区农业农村局 谷规建部	谷发展公司
80	西春路西侧绿地环境整治工程	A	西起北辅道地块，东临西春路，南至凤信路，总面积约9120平方米，宽约6-54米。	2025-2026	792	550	谷规建部	谷发展公司
81	南站5G+周边绿地建设工程	A	西起绿都大道，东至农花河，总面积约12100平方米。	2026-2027	650	400	谷规建部	谷发展公司
82	智谷产业园绿化带项目	A	该项目范围北至凤仪路，西至龙腾南路，南至NO.宁2025GY01地块红线，东至规划道路，总面积约11651平方米	2026	337	337	区农业农村局 开发区 板桥街道	新滨江公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
83	花神科技园景观升级改造项目	A	项目位于雨花街道花神科技园，项目内容包括园区大门整体更新、道路及停车区翻新、绿岛景观提升、绿化种植养护等。工程总面积约7126平方米，其中绿化面积约2500平方米，沥青铺设面积3479平方米，石材铺装面积1147平方米	2026	416	416	区农业农村局 雨花街道	雨花街道
84	雨花砂砾石地质文化生态公园项目一期工程	A	该项目主要建设内容包括绿化工程、场地铺装、特色木屋、条石、标志系统、垃圾容器、土方工程、给排水系统、电气系统和房屋拆除等，项目用地面积为15096平方米	2026-2027	1000	525	区农业农村局 赛虹桥街道	赛虹桥街道 雨建发公司
85	赛虹桥街道绿能口袋公园项目	A	该项目位于赛虹桥街道凤台南路126号附近，东至凤台南路，西至南河步道，南至赛虹创业大厦，北至赛虹桥幼儿园，占地面积约4295.5平方米，建设内容包括入口广场、休闲区、儿童游乐区、健身区、景观绿化及游园步道、部分绿能主题宣传牌等	2026	365	365	区农业农村局 赛虹桥街道	赛虹桥街道
六	安居保障建设（8个）				1381515	94467		
（一）	保障房建设							
86	潘窑保障性住房	A （续建）	住宅、小学、幼儿园、配套社区服务中心及商业，总建筑面积109万平方米，A组团竣工30万平方米，B组团竣工26万平方米。续建53万平方米（C组团33万平方米、D组团20万平方米）	2020-2026	551000	20000	区住建局	雨建发公司
87	尤家凹3号安置房项目	A （续建）	尤家凹3号地块，位于赛虹桥街道，项目占地27796平方米，共涉及1家企业，269户居民拆迁。拟新建安置房220套	2026-2029	78600	2800	区住建局 区土储中心 赛虹桥街道	雨建发公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
88	安德门大街19号公寓项目	A	项目位于安德门大19号，总建面约13万平米，计划建设保障性租赁公寓，约2400户	2026-2028	150000	40000	区住建局 赛虹桥街道 江苏省工业设备安装公司	江苏省工业设备安装公司
89	中兴人才公寓二期改造提升工程	A	开展中兴人才公寓二期配套设施建设及部分楼幢内部服务功能进行提升、改造	2026	10000	10000	谷规建部 谷发展公司	谷发展公司
(二)	城中村改造							
*90	古雄街道大小柿片区城中村改造项目一期	A (续建)	改造范围西至宁芜铁路、东至江宁区界，北至京沪高铁，南至新城大街	2024-2029	299048	10000	区住建局 区征拆办 古雄街道	古雄街道
91	天后村城中村项目	A (续建)	天后村城中村位于南京雨花经济开发区，改造范围东至龙藏大道，北至规划岱山中路，南至规划岱山西路	2024-2028	288700	7500	区住建局	开发区
(三)	老旧小区改造							
92	雨花台区老旧电梯更新项目	A	共计更新205台老旧电梯，其中雨花街道33台、赛虹桥街道66台、铁心桥街道56台、西善桥街道4台、古雄街道46台	2026	3367	3367	区住建局 雨花街道 赛虹桥街道 铁心桥街道 西善桥街道 古雄街道	雨花街道 赛虹桥街道 铁心桥街道 西善桥街道 古雄街道

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
93	韩府茗苑小区环境整治工程	A	茗苑路2号, 计划对小区道路及绿化等内部设施进行更新改造。	2026	800	800	区住建局 铁心桥街道	雨建发公司
七	公建配套(12个)				661529	121960		
(一)	教育设施							
94	南京市梅山第一中学综合楼项目	A (续建)	项目位于梅山街道梅山生活区东区西侧梅山一中校园内。主要建设内容:主要拆除原体操房及配套公厕, 新建1栋综合楼和配电房, 建筑面积约2766.51平方米;其中综合楼建筑面积约2641.87平方米;配电房建筑面积约124.64平方米。 具体包括:拆除工程、桩基工程、土建工程、装修工程、安装工程等	2025-2027	1617	660	区教育局	雨建发公司
95	南京中华中等专业学校改扩建项目	A (续建)	南京中华中等专业学校改扩建项目位于南京市雨花台区铁心桥街道宁丹路大定坊片区。具体四至范围东至宁丹路、南至水科路、西至大定坊路、北至王燕路。建设内容及规模:项目占地78160.16平方米, 总建筑面积约111842.02平方米。建设内容包括教学楼、专业实训楼、综合楼、食堂、体育馆、学生宿舍、综合实训楼及相关配套设施	2024-2026	103809	20000	区教育局	雨建发公司
96	雨花经济开发区人居森林示范区36班初中	A (续建)	项目北至西寇北路、南至吉祥路、东至西寇路、西至碧玉路, 新建一所12轨36班初中, 占地面积53420.75平方米, 总建筑面积58870平方米, 建设内容包括教室、行政办公楼、图书室、多功能报告厅、艺体馆、食堂、地下车库等各类用房及室外田径场、篮球场、排球场等相关配套设施	2025-2028	57725	20000	区教育局 开发区	新滨江公司
97	雨花经济开发区凤汇24班小学	A (续建)	项目北至规划道路, 东至凤锦路, 南至龙藏大道, 新建一所4轨24班小学, 占地面积20906.97平方米, 总建筑面积28236平方米, 建设内容包括教室及辅助用房、公共教学用房、办公用房、后勤及生活用房, 同时建设体育活动场地和道路、绿化、停车库等配套设施	2025-2028	27499	10000	区教育局 开发区	新滨江公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
98	原自行车厂地块中学	A （续建）	项目北至工农新村路、南至规划幼儿园及规划住宅用地、东至育英路、西至邓府路，新建一所10轨30班初级中学，占地面积38066平方米，总建筑面积38478平方米，建设内容包括教学及教学辅助用房工程、行政办公用房、室外体育活动场地、道路广场、景观、综合管网工程等	2025-2028	33176	3500	区教育局 市土地储备中心	市城建集团
99	安德门货场铁路综合开发项目配建小学	A （续建）	项目北至眼香路、南至兴隆大街、东至商办混合用地、西至凤台南路，新建一所5轨30班小学，占地面积24061平方米，总建筑面积30658平方米，建设内容包括教学楼、报告厅、运动场等	2025-2026	24500	6000	区教育局 赛虹桥街道	南京沪铁房地产开发有限公司
100	上海铁路局南京地区西善桥铁路职工集资建房项目规划幼儿园（月和园）	A （续建）	项目北至居住基层中心、南至金陵中学西善分校、东至梅岭小区、西至规划梅西路，新建一所2轨6班幼儿园，占地面积2701.85平方米，总建筑面积约3033.4平方米，建设内容包括幼儿活动用房、教学辅助用房、生活辅助用房、室外活动场地等	2022-2027	1500	300	区教育局 西善桥街道	江苏铁宁房地产建设有限公司
101	梅山高中二期新建	A	位于西善桥街道，东至规划梅西路、西至海福圩沟、南至规划兴梅中路、北至秦淮新河，用地面积约77亩，建设内容包括拆除工程、新建教学楼、行政楼、图书馆、报告厅、风雨操场、地下车库、室外体育场地及道路、绿化等配套工程	2026-2028	21293	4000	区教育局 新城规建办	雨花新城公司
（二）	公建配套							
102	尤家凹补偿地块整治及附属工程	A （续建）	赛虹桥街道林荫路以北，地块面积约21000平方米，包含边坡防护及公寓楼建设	2023-2026	6500	2000	谷规建部	市城建集团 谷规建部

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
103	江苏省妇幼保健院总部	A （续建）	东至机场二通道，南至纬四路，西至纵七路，北至数字大道,用地面积约130亩，建筑面积约26万平方米，拟建设大专科、大综合的三甲医院	2022-2026	333700	45000	区卫健委 新城规建办	雨花新城公司 雨建发公司
104	雨花文化艺术中心	A	位于西善桥街道，北至纬五路，西至经五路，南侧紧邻03-07商办地块，东至梅苑南路，地面积约10.5亩，拟建设一座地上7层、地下2层的文化艺术中心	2026-2028	45210	10000	区文旅局 新城规建办	雨花新城公司
105	西善桥消防站	A	东至守正路、北至纬八路，规划建设一级消防站	2026-2027	5000	500	区消防大队 新城规建办	雨花新城公司
八	消防隐患整治建设（4个）				6468	6226		
（一）	高层建筑消防安全隐患治理							
106	西善桥街道高层建筑消防审验历史性问题“双评估”整改工程	A （续建）	对西善桥街道20个小区进行“双评估”及消防设施隐患整改，具体涉及西善桥北路12号小区（朝发电机）、龙凤佳园商住楼1栋、龙凤佳园8栋、龙凤园3栋、东升园1、2、3、4栋、秦淮新苑1、2、3栋、七彩星城国学府12、13、14、15、16栋、兴梅雅苑3、4栋、福润雅居55、60栋总建筑面积约为21.44万平方米	2025-2026	820	578	区住建局 区消防救援大队 西善桥街道	西善桥街道
107	铁心桥街道高层建筑消防审验历史性问题“双评估”整改工程	A	对铁心桥街道6个小区进行消防改造，具体涉及铁心大厦1栋。凤翔花园四期2栋、春江花园2栋、韩府雅苑5栋、韩府茗苑10栋、韩府新苑11栋，总建筑面积约为25.92万平方米	2026	2160	2160	区住建局 区消防救援大队 铁心桥街道	雨建发公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
108	板桥街道高层建筑消防审验历史性问题“双评估”整改工程	A	对街道范围内存在消防验收审核存在历史性问题的小产权性质的高层建筑住宅楼进行消防安全、结构性安全“双评估”工作，费用约需110万，新建雅苑、向阳雅居、胜利南苑共计17栋高层建筑实施消防安全隐患整改工程项目，费用约需118万、新建雅苑5栋高层建筑实施结构性安全修复项目工程，费用约需300万	2026	528	528	区住建局 区消防救援大队 板桥街道	板桥街道
(二)	多层三集中房消防安全隐患治理							
109	雨花台区多层三集中住宅建筑消防设计审查验收历史遗留问题专项治理	A	为全面解决雨花台区多层三集中住宅建筑消防审验历史遗留问题，提升建筑本质安全水平，特开展全区775栋多层三集中住宅建筑历史遗留“双评估”（房屋安全性鉴定评估、消防安全技术评估）工作	2026	2960	2960	区住建局	区住建局 各相关街道
B类项目（33个）					542663	52501		
一	交通基础设施建设							
(一)	干线公路							
1	雨花台区公路养护工区建设工程	B	现状地块位于南京市宁芜公路与三山矶路交叉口处，场地占地面积5274平方米，现状建筑面积约470平方米，建筑物为一层平房。拟依据《江苏省普通公路养护工区建设发展指导意见》对该地块按二类标准化工区进行建设	2026-2027	900	200	区交运局	区交运局
二	城市道路新改建及断头路打通							
(一)	跨区断头路							
*2	兴隆大街东延（一期）工程（长虹路片区城市更新配套设施工程）	B	项目西起规划宁芜东路，东至现状雨花西路，全长约780m，规划红线宽度35/42m，主要包含道路工程、排水工程、管线综合、交通工程、景观绿化、照明工程等	2026-2028	20840	1000	区交运局	区交运局 市城建集团

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
（二）	主次干路新改建							
3	大定坊路北延建设工程	B	北起银杏路，南至水科路，全长约550米，路幅宽28米	2026-2027	9329	1500	区交运局 谷规建部	谷发展公司
4	胜蓝路建设工程	B	北起水科路，南至二号路，全长约250米，路幅宽16米	2026-2027	1223	50	区交运局 谷规建部	谷发展公司
5	王燕路建设工程	B	西起规划大定坊路，东至宁丹路，全长约450米，规划宽度24米	2026-2027	5828	800	区交运局 谷规建部	谷发展公司
6	纬八路一期（西善桥消防站段）建设工程	B	东至守正路，西至西善桥卫生院现状围墙（约70米）	2026-2027	650	200	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
7	岱山中路北延工程配套附属工程	B	岱山中路北延工程在蟠龙地块为桥梁形式，为了便于后期地块及相交道路建设，需在既有道路红线外实施部分结构工程，共计1471.66m2桥梁结构	2026-2027	1407	40	区交运局	区交运局
（三）	道路基础设施综合改造提升							



序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
*8	雨花台区软件大道等四条道路病害治理工程	B	涉及软件大道部分路段（雨花大道—茶花路南侧段、明城大道-卡子门大街南侧段、雨花大道-卡子门大街北侧段）、紫荆花路、郁金香路、长虹南路四条道路，拟对车行道车辙、裂缝、沉陷和麻面等病害进行处理，对人行道病害拱起、翘板等病害进行处理	2026	4900	4900	区交运局	区交运局
9	软件谷南园道路中大修工程	B	大周路（梅园南路至俊才路段）西起梅园南路，东至俊才路，长约1080米，宽约35米，主要对机动车道与非机动车道路面沥青进行重新铣刨摊铺病害处理。俊才路南起大周路，北至茗苑路，长约150米，宽约24米，主要对机动车道与非机动车道路面沥青进行重新铣刨摊铺。铁南污水泵站改造工程，对现状铁南污水泵站地块进行征地，部分设备更换。	2026-2027	1250	710	谷规建部	谷发展公司
三	历史文化保护及片区更新							
（一）	综合类更新							
10	汽贸园环境综合提档升级	B	雨花国际汽贸区内	2026-2027	900	300	区城管局 区农业农村局 开发区	开发区 新滨江公司
11	新湖大道柿子树段周边区域环境整治暨柿子树片区城中村改造工程	B	主要涉及新湖大道柿子树段沿线围墙整治、村标设置、板桥大道二期建设、人居环境综合整治	2026-2027	2200	100	区城管局 区交运局 古雄街道	古雄街道
12	宁马高速大方互通周边环境整治工程	B	主要涉及大方互通及周边道路围合区域绿化环境整治	2026-2027	240	150	区农业农村局 古雄街道	古雄街道

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
13	华兴大街沿线环境整治工程	B	主要涉及华兴大街小微堵点改造、整治出新及附近地块停车场整治改造	2026-2027	160	100	区交运局 古雄街道	古雄街道
14	古雄街道省二中院地块、十七期、九期土地平整及苗木移植项目	B	主要涉及土方平整31万方及苗木迁移工程	2026-2027	5900	3000	区城管局 区农业农村局 古雄街道	古雄街道
15	205国道沿线局部整治一期工程	B	位于雨花台区西善桥街道205国道沿线，北至汪家二村，南至建宁新苑；主要包含3个社区，共6个整治节点。其中，汪家二村入口处雨污改造面积约220平方米，西善桥北路 107 号入口处雨污改造面积约700平方米，西善桥下便道改造面积约2000平方米，建宁三村入口处道路改造面积约500平方米，原空地停车场改造面积约4333平方米，205 国道（地勘新苑 建宁新苑）人道改造面积约5000平方米	2026-2027	528	317	区交运局	西善桥街道
16	粮仓π•数字文旅产业园	B	项目位于龙西路568号，占地面积约10.7万m²，现状总建筑面积约6万m²，拟计划对建筑进行更新改造，完善基础配套设施。	2026-2030	20000	6000	区住建局 铁心桥街道 南京金旅投资发展有限公司	南京金旅投资发展有限公司
17	金陵橡胶厂普德科创研发社区项目	B	项目位于普德村路134号3-1，建筑面积约为33000平方米，主要建设5幢研发楼，地下一层，地上8层	2026	9800	3000	区住建局 雨花街道	南京金陵橡胶厂有限公司 江苏东秦建设有限公司
四	生态环境建设							
(一)	环卫设施建设							

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
18	凤舞路垃圾中转站	B	对凤舞路垃圾中转站进行重建	2026-2027	1350	300	区城管局 开发区	开发区
（二）	公园绿地广场建设							
五	市政公用基础设施建设							
（一）	城市地下管网管廊建设改造							
	地下管廊及电力设施建设							
19	古雄街道110KV电力杆线迁移工程	B	主要涉及省二中地块周边110KV电力杆线下地、新增电缆。	2026-2027	2300	1000	区交运局	古雄街道
20	张家湾地块内梅山矿业6KV电力架空线下地工程	B	位于雨花台区西善桥街道，东至米特物联，西至双合路，6KV电力架空线下地工程	2026-2027	1500	50	区交运局 新城规建办	雨花新城公司
	排水防涝							
*21	雨花台区农花河流域排水防涝综合整治（雨污水管网改造）工程	B	对农花河流域雨污水管网错接点和缺陷管网进行整改	2026-2027	11043	4418	区水务局 雨花街道	区水务局

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
22	海福圩沟改造一期及河口泵站建设	B	东至梅山高中、南至兴梅中路、西至梅山高中体育场、北至秦淮新河堤顶路；梅山泵站位于梅山沟入秦淮新河河口处，泵站规模10m³/s，用地红线约930m²，包括泵房、管理用房及配套工程等；梅山沟为管道路至秦淮新河长590m，内容包括驳岸、蓄水构筑物及景观绿化等	2026-2027	13000	100	区水务局 新城规建办	雨花新城公司
六	安居保障建设							
（一）	城中村改造							
*23	长虹路片区一期城中村改造项目	B	项目位于南京市雨花台区赛虹桥街道，宁芜铁路以东、雨花西路以西、雨花南路以北，规划用地面积为216000平方米。03-22地块保障房建设和03-20、07-11地块整理出让等	2024-2029	282291	20000	区住建局 区征拆办 赛虹桥街道	南京长虹城市更新 发展有限公司
24	蟠龙地块城中村项目	B	农户拆迁扫尾，同时对现有成熟地块开展产业项目研究，对接潜在合作伙伴。	2026-2028	56352	10	区住建局 谷发展公司 西善桥街道	谷发展公司 西善桥街道
25	莲花湖片区城中村改造项目	B	主要对汤巷村、解放一居住环境改造进行提升以及石巷街二期、大方路四期道路建设	2026-2027	6100	300	区住建局 古雄街道	古雄街道
（二）	危旧房改造							

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资（万元）	2026年计划投资（万元）	责任单位	实施单位
26	梅山城市危旧房更新改造项目	B	本项目采取“留、改、拆”相结合的方式对梅山老旧街区进行城市更新。①留：更新改造19栋住宅（约4.4万㎡），并对地块内道路、绿化景观等进行改造提升。②改：对13栋危房进行（约1.8万㎡，共332户）消险改建。③配套建设综合服务、便民、文体、停车等公共服务设施；更新菜市路、梅芳路等4条道路及绿化、消防、安防等基础设施	2026-2028	42000	1000	区住建局 梅山街道	梅山街道 雨花新滨江公司
（三）	老旧小区改造							
27	能仁里16号老旧小区改造（二期）	B	建筑外立面出新、屋面防水改造、楼道出新、围墙出新、室外景观改造、道路及停车位改造、安防工程、架空线梳理及其他附属设施改造等	2026	986	986	区住建局 雨花街道	雨花街道
七	公建配套							
（一）	教育设施							
28	雨花台中学新建综合楼项目	B	选址初中部露天停车场地块（占地面积约10000㎡），新建1幢教学综合楼，规划建筑面积（含地下）约12000㎡	2026-2027	12000	50	区教育局	谷发展公司
29	区实验小学（东校区）新建食堂项目	B	新建食堂选址在篮球场，占地面积580平方米。一，二层为食堂，三层为室内篮球场馆，总建筑面积约2247平方米	2026-2027	1850	20	区教育局	谷发展公司

序号	项目名称	项目类别	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资(万元)	2026年计划投资(万元)	责任单位	实施单位
30	南京市梅山第二小学改扩建综合楼项目	B	原址改扩建2层综合楼，占地面积约480m²，建筑面积约1000m²	2026-2027	1050	500	区教育局	雨花新城公司
31	雨花台区教师发展中心项目	B	雨花台区教师发展中心项目位于雨花台区铁心桥-西善桥片区，绕城公路南侧，机场二通道西侧。项目总建筑面积24161平方米，其中地上建筑面积为17181平方米，主要为教师发展中心项目综合楼、餐饮报告综合楼等，地下建筑面积为6980平方米，主要为机动车库、非机动车车库等	2026-2028	22458	100	区教育局	雨建发公司
32	景明佳园小学改造	B	项目位于景明佳园小学校内，将现特刑警大队使用的建筑改造为教室、实验室、办公室等	2026-2027	628	300	区教育局	雨建发公司
(二)	公建配套							
33	江苏省第二中医院古雄门诊部改造工程	B	涉及现有3500平方米房屋装修、改造，用于医院临时门诊	2026-2027	1700	1000	区卫健委 古雄街道	古雄街道
注：序号前加 * 项目为列入市城建计划项目								