

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称		雨花台区公共卫生服务中心项目（瑞尔大厦改造）		建设/运营单位（盖章）		南京市雨花台区卫生健康委员会		
国家重大项目库代码		2301-320114-89-05-135409		穿透式监测系统项目编码		P23320114-0001		
项目累计发行专项债券总额（亿元）			0.9		项目已实际使用专项债券总额（亿元）			0.9
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	目标1：建成雨花台区公共卫生服务中心项目 目标2：提高居民素质，奠定文明社会基础。改善当地公共医疗卫生条件。促进南京市经济发展。提供就业岗位，创造就业机会。			2023年完成临时水电、场地平整、裸土覆盖、临边防护、门头围挡、建筑垃圾清运等施工前准备工作。2024年完成拆除加固工程。项目2023年7月开工，预计2026年3月完工。该项目于2024年7月收到债券资金3000万元，截止2024年末已使用完毕。				
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况						
		三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	评分依据	
过程	资金管理	根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	2024年已拨付完毕	已达成目标	10	10		
	组织实施	填报地方政府性债务管理系统	按进度达标	已达成目标	5	5		
		专项债券期限与项目期限匹配	按进度达标	已达成目标	5	5		
产出	数量指标	加固施工单位完成施工前准备工作	按建设进度推进	已达成目标	10	10		
	质量指标	阶段性验收合格率100%	按建设进度推进	已达成目标	10	10		
	时效指标	预计2026年完工	按建设进度推进	已达成目标	10	10		
	成本指标	项目总投资4.2亿元	按建设进度推进	已达成目标	10	10		
效益	经济效益	改善当地公共医疗卫生条件，配合区域经济高质量发展	按建设进度推进	已达成目标	5	5		
		改善当地公共医疗卫生条件	按建设进度推进	已达成目标	5	5		
	社会效益	提高居民素质，奠定文明社会基础	按建设进度推进	已达成目标	5	5		
		提供就业岗位，创造就业机会	按建设进度推进	已达成目标	5	5		
	生态效益	对区域生态环境起到积极的改善作用	按建设进度推进	已达成目标	5	5		
满意度	可持续发展	充分利用资源，消除社会负面影响。	按建设进度推进	已达成目标	5	5		
	服务对象	周边居民及医院	工程实施过程中较满意	已达成目标	10	10		
		总 计			100	100		
自评偏差原因及改进措施	无							
项目主管部门 复核意见	夏慧芳 雨花台区卫生健康委员会 部门负责人： 部门：（盖章）							
财政分管处（科） 室复核意见	南京市雨花台区 财政局 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）							
财政绩效处（科） 室复核意见	雨花台区 财政局 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）							
财政债务处（科） 室重点监控整改情 况	雨花台区 财政局 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）							

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称		南京中华中等专业学校改扩建项目		建设/运营单位（盖章）		雨花台区教育局		
国家重大项目库代码				穿透式监测系统项目编码		P21320114-0011		
项目累计发行专项债券总额（亿元）			4		项目已实际使用专项债券总额（亿元）			4
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	完成地下室施工、局部主体建设。当年完成投资2.4亿元。			地下室施工、局部主体建设按序完成。2024年已完成投资2.4亿元。				
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况						
		三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	评分依据	
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	达标	达标	10	10	及时支付项目建设资金	
		指标2：按时支付债券利息	达标	达标	10	10	及时支付项目建设资金	
	组织实施	指标1：填报地方性赵权管理系统	达标	达标	5	5	按时填报项目相关资料	
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	达标	达标	5	5	按序完成项目建设计划	
产出	数量指标	桩基施工	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
		土方外运	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
		承台施工、地下室施工	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
	质量指标	阶段性验收合格率100%	达标	达标	5	5	按序完成项目建设计划	
	时效指标	预计2024年底完成地下室施工、局部主体建设	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
	成本指标	项目年度总投资24000万元	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
效益	经济效益	加强区域教育资源整合，推进区域职业教育高质量发展	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
	社会效益	加强区域教育资源整合	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
		提升学校的办学条件	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
		推进和谐社会的建设	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
	生态效益	对区域生态环境起到积极改善作用	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
	可持续发展	项目持续发挥作用的期限	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	按序完成项目建设计划	
满意度	服务对象 满意度	学生	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	按序完成项目建设计划	
		家长	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	按序完成项目建设计划	
总 计					100	100		
自评偏差原因及改进措施								
项目主管部门 复核意见		部门：（盖章）						
财政分管处（科） 室复核意见		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						
财政绩效处（科） 室复核意见		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						
财政债务处（科） 室重点监控整改情 况		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称		雨花台区污染物自动化智能分拣中心工程		建设/运营单位（盖章）		雨花台区城市管理局		
国家重大项目库代码		2207-320114-89-05-498887		穿透式监测系统项目编码		P22320114-0008		
项目累计发行专项债券总额（亿元）			0.7		项目已实际使用专项债券总额（亿元）			0.7
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	目标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金 目标2：按时支付债券利息				该项目债券资金已支出完毕			
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况						
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据	
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	达标	达标	10	10	依照项目指标实施	
		指标2：按时支付债券利息	达标	达标	10	10	依照项目指标实施	
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	达标	达标	10	10	依照项目指标实施	
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	达标	达标	5	5	依照项目指标实施	
产出	数量指标	指标1：主体封顶	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
		指标2：内外装修施工	按建设进度推进	因电塔迁移问题延误7个月进度	5	0	依照项目指标实施	
		指标3：完工	按建设进度推进	因电塔迁移问题延误7个月进度	5	0	依照项目指标实施	
	质量指标	指标1：阶段性验收合格数	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
	时效指标	指标1：预计2024年底完工	按建设进度推进	因电塔迁移问题延误7个月进度	5	0	依照项目指标实施	
	成本指标	指标1：项目总投资15985万元	按建设进度推进	因电塔迁移问题延误7个月进度	5	3	依照项目指标实施	
	效益	经济效益	指标1：配合区域经济高质量发展	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
社会效益		指标1：有利于解决垃圾分拣	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
		指标2：快速提升南京城市区域环卫设施的发展	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
		指标3：保障生活垃圾分类的效果及成果	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
生态效益		指标1：对区域生态环境起到积极的改善作用	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
可持续发展		指标1：高效节能，环保合规	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
满意度	服务对象满意度	指标1：雨花台区居民	工程实施过程中较满意	工程实施过程中较满意	5	5	依照项目指标实施	
总 计					100	83		
自评偏差原因及改进措施								
项目主管部门复核意见		部门负责人：_____ 部门：（盖章）						
财政分管处（科）室复核意见		处（科）室负责人：_____ 处（科）室：（盖章）						
财政绩效处（科）室复核意见		处（科）室负责人：_____ 处（科）室：（盖章）						
财政债务处（科）室重点监控整改情况		处（科）室负责人：_____ 处（科）室：（盖章）						

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称	雨花经济开发区人居森林示范区18班幼儿园（S03010-04-017）项目		建设/运营单位（盖章）	南京雨花新滨江城市发展有限公司			
国家重大项目库代码	2110-320151-89-01-676736		穿透式监测系统项目编码	P22320114-0006			
项目累计发行专项债券总额（亿元）		0.54		项目已实际使用专项债券总额（亿元）		0.54	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	目标1：按合同约定及项目建设进度拨付债券资金； 目标2：按时支付债券利息。			该项目债券资金已支出完毕			
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况					
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	达标	达标	10	10	依照项目指标实施
		指标2：按时支付债券利息	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
产出	数量指标	初步设计完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		工程地质勘察完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		围挡临时设施完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		土方外运完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		桩基工程完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		阶段性验收合格率100%	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
	时效指标	预计2025年12月完工	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	成本指标	项目总投资10012.84万元	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
效益	经济效益	增强基本公共服务能力，配合区域经济高质量发展	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	社会效益	增加区域内学前教育资源，提升教育水平	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		提高教学环境，加强学生素质教育	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		推进和谐社会的建设	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	生态效益	对区域生态环境起到积极的改善作用	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	可持续发展	项目持续发挥作用的期限	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
满意度	服务对象满意度	家长	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施
		学生	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施
总计					100		
自评偏差原因及改进措施	暂无偏差						
项目主管部门复核意见	部门负责人：_____ 部门：（盖章）						
财政分管处（科）室复核意见	处（科）室负责人：_____ 处（科）室：（盖章）						
财政绩效处（科）室复核意见	处（科）室负责人：_____ 处（科）室：（盖章）						
财政债务处（科）室重点监控整改情况	处（科）室负责人：_____ 处（科）室：（盖章）						

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称		雨花经济开发区S0a020-05-07幼儿园项目		建设/运营单位（盖章）		南京雨花新滨江城市发展有限公司	
国家重大项目库代码		2011-320151-89-01-132397		穿透式监测系统项目编码		P2232014-0005	
项目累计发行专项债券总额（亿元）		0.55		项目已实际使用专项债券总额（亿元）		0.55	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	目标1：按合同约定及项目建设进度拨付债券资金； 目标2：按时支付债券利息。			该项目债券资金已支出完毕			
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况					
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	达标	达标	10	10	依照项目指标实施
		指标2：按时支付债券利息	达标	达标	10	10	依照项目指标实施
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
产出	数量指标	初步设计完成	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		工程地质勘察完成	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		围挡临时设施完成	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	质量指标	阶段性验收合格率100%	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
	时效指标	预计2026年12月完工	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	成本指标	项目总投资10217.41万元	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
效益	经济效益	增强基本公共服务能力，配合区域经济高质量发展	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	社会效益	增加区域内学前教育资源，提升教育水平	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		提高教学环境，加强学生素质教育	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		推进和谐社会的建设	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	生态效益	对区域生态环境起到积极的改善作用	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	可持续发展	项目持续发挥作用的期限	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
满意度	服务对象满意度	家长	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施
		学生	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施
总计						100	
自评偏差原因及改进措施		暂无偏差					
项目主管部门复核意见		部门负责人： 部门：（盖章）					
财政分管处（科）室复核意见		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）					
财政绩效处（科）室复核意见		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）					
财政债务处（科）室重点监控整改情况		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）					

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称	南京雨花经济开发区凤汇幼儿园项目			建设/运营单位（盖章）	南京雨花新滨江城市发展有限公司		
国家重大项目库代码	2020-320151-83-01-566070			穿透式监测系统项目编号	P21320114-0020		
项目累计发行专项债券总额（亿元）		0.1		项目已实际使用专项债券总额（亿元）		0.1	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	目标1：按合同约定及项目建设进度拨付债券资金； 目标2：按时支付债券利息。			该项目债券资金已支出完毕			
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况					
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	达标	达标	10	10	依照项目指标实施
		指标2：按时支付债券利息	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
产出	数量指标	初步设计完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		工程地质勘察完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		围挡临时设施完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		土方外运完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
		桩基工程完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施
	质量指标	阶段性验收合格率100%	达标	达标	5	5	依照项目指标实施
	时效指标	预计2024年12月完工	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	成本指标	项目总投资3565万元	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
效益	经济效益	增强基本公共服务能力，配合区域经济高质量发展	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	社会效益	增加区域内学前教育资源，提升教育水平	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		提高教学环境，加强学生素质教育	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
		推进和谐社会的建设	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	生态效益	对区域生态环境起到积极的改善作用	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
	可持续发展	项目持续发挥作用的期限	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施
满意度	服务对象满意度	家长	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施
		学生	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施
总计				100			
自评偏差原因及改进措施		暂未偏差					
项目主管部门复核意见		部门负责人： 部门：（盖章）					
财政分管处（科）室复核意见		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）					
财政绩效处（科）室复核意见		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）					
财政债务处（科）室重点监控整改情况		处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）					

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称		雨花经济开发区产业园区配套基础设施一期工程项目			建设/运营单位（盖章）		南京市雨花经济开发区管理委员会	
国家重大项目库代码		2307-320451-89-01-392193			穿透式监测系统项目编码		P23320114-0002	
项目累计发行专项债券总额（亿元）				项目已实际使用专项债券总额（亿元）				4
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	目标1：按合同约定及项目建设进度拨付债券资金； 目标2：按时支付债券利息。				该项目债券资金已支出完毕			
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况						
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据	
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	达标	达标	10	10	依照项目指标实施	
		指标2：按时支付债券利息	达标	达标	5	5	依照项目指标实施	
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	达标	达标	5	5	依照项目指标实施	
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	达标	达标	5	5	依照项目指标实施	
产出	数量指标	初步设计完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施	
		工程地质勘察完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施	
		围挡临时设施完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施	
		土方外运完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施	
		桩基工程完成	按建设进度推进	按建设进度推进	4	4	依照项目指标实施	
	质量指标	阶段性验收合格率100%	达标	达标	5	5	依照项目指标实施	
	成本指标	项目总投资320475.73万元	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
效益	经济效益	增强基本公共服务能力，配合区域经济高质量发展	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
	社会效益	推进周边道路出行条件、交通状况	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
		带动企业入驻增长及就业岗位创造数量	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
		推进和谐社会的建设	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
	生态效益	对区域生态环境起到积极的改善作用	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施	
可持续发展	项目持续发挥作用的期限	按建设进度推进	按建设进度推进	5	5	依照项目指标实施		
满意度	服务对象满意度	园区企业满意度	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施	
		环保设备达标满意情况	工程施工中较为满意	工程施工中较为满意	5	5	依照项目指标实施	
总计						100		
自评偏差原因及改进措施		暂无偏差						
项目主管部门复核意见		雨花经济开发区管理委员会 部门负责人： 部门：（盖章）						
财政分管处（科）室复核意见		雨花经济开发区管理委员会 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						
财政绩效处（科）室复核意见		雨花经济开发区管理委员会 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						
财政债务处（科）室重点监控整改情况		雨花经济开发区管理委员会 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						

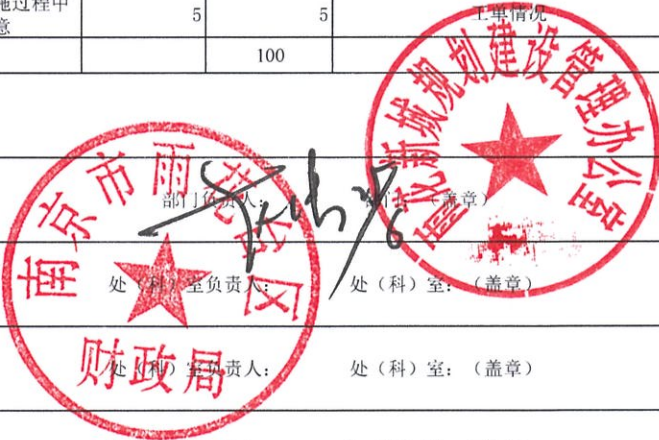
备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度



项目名称		龙翔启动区A11地块配套幼儿园项目			建设/运营单位（盖章）		雨花新规划建设管理办公室	
国家重大项目库代码		2112-320114-89-01-916251			穿透式监测系统项目编码		2320143-0004	
项目累计发行专项债券总额（亿元）			0.65			项目已实际使用专项债券总额（亿元）		0.65
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金并按时支付债券利息				3500万元债券资金已在2024年度内支出完毕			
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况						
		三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	评分依据	
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	年内支出完毕	年内支出完毕	5	5	合同支付审批材料，支付记录等	
		指标2：按时支付债券利息	按时支付	按时支付	5	5	债券利息支付记录	
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	按支付进度填报	按支付进度填报	5	5	系统填报情况	
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	匹配	匹配	5	5	工程实施进度	
产出	数量指标	二次主体结构施工100%	完成	完成	5	5	工程实施进度	
		地下结构及墙板施工100%	完成	完成	5	5	工程实施进度	
		消防验收100%	完成	完成	5	5	工程实施进度	
	质量指标	工程质量符合省市相关标准	符合	符合	5	5	工程监理检测等	
	时效指标	2024年内消防验收，主体完工	完成	完成	5	5	工程实施进度	
	成本指标	年度计划投资3500万元	实际投入对应，并保障债券资金支付完毕	完成	5	5	资金支付记录	
	效益	经济效益	2024年度未竣工交付暂无经济效益	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价
社会效益		改善该地区学前教育设施不足的现状，完善区域内教育资源	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		提升区域品质，促进地方发展	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		促进和谐社会建设	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		排水未取雨污分流	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
生态效益		采取防噪措施	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		固体废弃物采取垃圾分类	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
可持续发展		项目持续发挥作用的期限	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
满意度	服务对象 满意度	学生满意度	工程实施过程中较为满意	工程实施过程中较为满意	5	5	工单情况	
		家长满意度	工程实施过程中较为满意	工程实施过程中较为满意	5	5	工单情况	
总计						100		
自评偏差原因及改进措施								
项目主管部门复核意见								
财政分管处（科）室复核意见								
财政绩效处（科）室复核意见								
财政债务处（科）室重点监控整改情况								



备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称	秦淮新河沿线泰山公寓、天虹山庄、福润雅居南区小区环境综合整治工程（老旧小区改造）			建设/运营单位（盖章）	南京新城规划建设管理办公室			
国家重大项目库代码	2109-320114-89-01-669886			穿透式监测系统项目编码	21320114-0021			
项目累计发行专项债券总额（亿元）		0.15		项目已实际使用专项债券总额（亿元）		0.15		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金并按时支付债券利息			1500万元债券资金已在2024年度内支出完毕				
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况						
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据	
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	年内支出完毕	年内支出完毕	5	5	合同支付审批材料，支付记录等	
		指标2：按时支付债券利息	按时支付	按时支付	5	5	债券利息支付记录	
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	按支付进度填报	按支付进度填报	5	5	系统填报情况	
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	匹配	匹配	5	5	工程实施进度	
产出	数量指标	强弱电施工100%	完成	完成	5	5	工程实施进度	
		外立面改造出新100%	完成	完成	5	5	工程实施进度	
		消防设施更新100%	完成	完成	5	5	工程实施进度	
	质量指标	工程质量符合省市相关标准	符合	符合	5	5	工程监理检测等	
	时效指标	2024年内工程大体完工	完成	完成	10	10	工程实施进度	
	成本指标	年度计划投资3350万元	实际投入对应，并保障债券资金支付完毕	完成	5	5	资金支付记录	
	效益	经济效益	2024年度未竣工交付暂无经济效益	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价
社会效益		维修出新房屋，完善基础设施，亮化美化环境	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		提升区域品质，促进地方发展	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		促进和谐社会建设	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		违建拆除亮化环境	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
生态效益		采取防噪措施	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		固体废弃物采取垃圾分类	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价	
		可持续发展	项目持续发挥作用的期限	未竣工交付	未竣工交付	5	5	2024年为在建，需竣工交付后评价
满意度		服务对象满意度	居民满意度	工程实施过程中较为满意	工程实施过程中较为满意	5	5	工单情况
总计					100			
自评偏差原因及改进措施								
项目主管部门复核意见								
财政分管处（科）室复核意见	处（科）室负责人：处（科）室：（盖章）							
财政绩效处（科）室复核意见	处（科）室负责人：处（科）室：（盖章）							
财政债务处（科）室重点监控整改情况	处（科）室负责人：处（科）室：（盖章）							

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2024年度

项目名称		江苏省妇幼保健院总部项目			建设/运营单位（盖章）		西宁市城规划建委办公室	
国家重大项目库代码		2102-320114-89-01-180354			地债管理系统项目编码		2102-320114-0008	
项目累计发行专项债券总额（亿元）			8			项目已实际使用专项债券总额（亿元）		
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	目标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金； 目标2：按时支付债券利息。				该项目2024年度债券资金已支出完毕			
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况						
		三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	评分依据	
过程	资金管理	指标1：根据合同约定及项目建设进度拨付债券资金	年内支出完毕	年内支出完毕	10	10	依照项目指标实施	
		指标2：按时支付债券利息	按时支付	按时支付	10	10	依照项目指标实施	
	组织实施	指标1：填报地方政府性债务管理系统	按支付进度填报	按支付进度填报	10	10	依照项目指标实施	
		指标2：专项债券期限与项目期限匹配	匹配	匹配	5	5	依照项目指标实施	
产出	数量指标	主体封顶100%	完成	完成	5	5	依照项目指标实施	
		二次结构施工100%	完成	完成	5	5	依照项目指标实施	
		实际占比工程量60%	完成	完成	5	5	依照项目指标实施	
	质量指标	工程质量符合省市相关标准	符合	符合	5	5	依照项目指标实施	
	时效指标	2024年内主体及二次结构完工	完成	完成	5	5	依照项目指标实施	
	成本指标	年度计划投资2亿元	实际投入对应，并保障债券资金支付完毕	完成	5	5	依照项目指标实施	
效益	经济效益	2024年度未竣工交付暂无经济效益	未竣工交付	未竣工交付	5	5	依照项目指标实施	
	社会效益	增加区域内优质医疗资源，提升妇幼健康水平	未竣工交付	未竣工交付	5	5	依照项目指标实施	
		均衡南京市医疗资源布局，缓解雨花台区医疗资源紧张的局面	未竣工交付	未竣工交付	5	5	依照项目指标实施	
		拓宽省妇幼保健院版图，满足医院长远发展	未竣工交付	未竣工交付	5	5	依照项目指标实施	
	可持续影响	对区域生态环境起到积极的改善作用	未竣工交付	未竣工交付	5	5	依照项目指标实施	
满意度	服务对象满意度	周边居民及医院	工程实施过程中较满意	工程实施过程中较满意	5	5	依照项目指标实施	
总 计						100	100	
自评偏差原因及改进措施		暂无偏差						
项目主管部门复核意见		处（科）室负责人：处（科）室：（盖章）						
财政分管处（科）室复核意见		处（科）室负责人：处（科）室：（盖章）						
财政绩效处（科）室复核意见		处（科）室负责人：处（科）室：（盖章）						
财政债务处（科）室重点监控整改情况		处（科）室负责人：处（科）室：（盖章）						

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关，项目单位要对数据的真实性、准确性负责；
2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析，查找原因，提出改进的意见建议；
3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；
4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标须增列出评分公式。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。雨花台区公共卫生服务中心项目（瑞尔大厦改造）位于南京市雨花台区赛虹桥街道，西南至安德门北街，东南至安德门大街。项目用地性质为 A5 医疗卫生用地（100%），用地面积约 5100 平方米。项目拟将瑞尔大厦改造为雨花台区公共卫生服务中心，改造后总建筑面积约 32274.49 平方米，地下 1 层，建筑面积约 2933.67 平方米，地上 22 层，建筑面积约 29340.82 平方米，总高度约 99.64 米。地上主要为区疾控中心、区妇幼保健所、区卫生监督所等单位的业务用房，地下主要为地下车库及配套用房等。项目总投资约 41787.61 万元。项目 2023 年 7 月开工，预计 2026 年 3 月完工。该项目于 2024 年 7 月收到债券资金 3000 万元，截止 2024 年末已使用完毕。

(二) 绩效目标。本项目建成后，将提高当地居民生活水平，带动就业，增加居民收入，带动当地经济发展。2023 年度 7 月加固施工单位进场并完成临时水电、场地平整、裸土覆盖、临边防护、门头围挡、建筑垃圾清运等施工前准备工作。2024 年 3 月项目取得施工许可，全面开工。2024 年 10 月完成拆除加固工程。

二、评价情况

(一) 项目特点分析。项目的建设将使雨花台区的公共服务设施进一步完善，提供良好的就医环境和医疗服务，提高当地的公共

卫生水平。目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，故绩效评价主要集中在过程指标和产出指标，以评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度，资金拨付进度，使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。综合评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1、资金规范管理，严格专款专用

按照区财政局《关于进一步加强资金存放管理的实施意见》的要求对债券资金进行存放，专款专用。按照时间节点要求及时报送债券资金使用进度等。

2、助力工程建设，保障农民工工资发放

专项债资金为雨花台区公共卫生服务中心项目（瑞尔大厦改造）建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进，农民工工资及时发放起到重要作用。

四、存在问题。无。

五、有关建议。无。

六、相关信息。见附件。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告



一、项目情况

(一) 南京中华中等专业学校改扩建项目地处铁心桥街道，占地面积约 117 亩，总建筑面积约 11.24 万 m^2 ，其中地上约 9.79 万 m^2 ，地下约 1.45 万 m^2 。计划总投资 10.41 亿元，建设内容涵盖食堂、体育馆、学生宿舍、各类实训楼、教学楼以及综合楼等。项目于 2024 年 3 月正式开工。

(二) 绩效目标：完成地下室施工、局部主体建设；2024 年完成投资 2.4 亿元。

二、评价情况

(一) 项目特点分析

此项目建设意义重大。一方面，它进一步加强了区域教育资源的整合，通过合理规划与建设，优化了教育资源的配置，使区域内的教育资源得到更高效的利用。另一方面，推动了中华中等专业学校与江苏联合职业技术学院的深入合作，这种合作有助于实现优势互补，共享教学资源、师资力量等。项目建成后，将显著提升南京中华中等专业学校的办学条件，为学生提供更优质的学习和生活环境，推进区域职业教育高质量发展，为雨花台区构建现代产业体系提供坚实的人才保障。

(二) 评价思路方法

依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》开展评价工作。在具体操作中，对各项指标进行细化，从项目进度、

资金拨付进度以及使用管理等多个维度进行全面考核，以确保评价的科学性和准确性。



(三) 评价工作情况

1、项目进度评价

目标设定与实际进展对比：将项目实际进展情况与计划进度进行详细对比。按照计划，项目应在特定时间节点完成相应的建设任务，如基础工程完工、主体结构建设等。通过现场检查、工程资料审核等方式，确定实际进度是否符合预期。如果实际进度滞后，需分析是由于天气、施工技术难题还是其他因素导致，并评估其对整体竣工时间的影响。

2、资金使用

对资金的使用情况进行全面审查，确保资金用于项目建设的规定用途，不得挪用、截留或挤占。检查资金支出的发票、合同等凭证是否真实有效，支出内容是否符合项目预算和相关财务制度。

(四) 绩效评价结论。绩效评价的评分及等级等。

三、项目绩效

(一) 制定项目总体推进计划，各科室逐级细分年、季、月工作计划，计划的对象由大到小，内容从粗到细，形成项目的计划系统。加强工作沟通，形成有效衔接。定期梳理实际进展与计划偏差情况，分析偏差原因，及时采取措施，不断优化、调整，实现项目进度动态化管理。

(二) 根据付款要求施工单位当月实际进度在每月 25 日前向监理工程师报送月度已完且验收合格工程的工程款支付报审表及相关资料，经发包人、监理、审计单位进行审核，按已完成实际工程量 80% 支付（不含变更签证）。

四、存在问题

(一) 110KV 杆线迁移工程

南京中华中等专业学校改扩建项目大南线 05#-12#杆线迁移工程，现已完成翠岭路段及穿宁丹路顶管施工。目前，供电公司多次组织进场施工均遭银杏山庄小区居民无理阻挠，经铁心桥街道、贵局、我司、社区、物业等部门多次协调无果；同时宁丹路东侧铁心社区房屋至今未拆除、施工沿线苗木移植、集体土地补偿等种种因素影响，目前现场施工已停滞，将导致项目无法按期竣工交付使用。

(二) 规划王燕路建设

南京中华中等专业学校改扩建项目北侧规划王燕路作为学校机动车、人行次入口的主要通道，同时承担着消防通道功能，需在 2026 年 5 月完成施工，道路建设进度直接影响项目的消防验收工作。

五、有关建议

无。

六、相关信息

绩效评价评分表、评价指标分析、社会测评问卷以及其他相关信息，以评价报告附件的形式反映。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。雨花台区污染物自动化智能分拣中心项目位于雨花台区古雄街道，总占地面积约 13 亩，建筑面积 8819.18 平方米。具体包括大件垃圾处理中心、餐厨垃圾转运中心、渗滤液处置中心及其他配套设施，计划总投资 1.59 亿元。2023 年 6 月开工，原计划 2024 年 12 月竣工，2024 年计划投资 12224 万元。因进场放线时发现 220KV 高压杆线位于项目红线内（电力建设坐标偏移），与规划总平图红线不符，电塔距离餐厨卸料上车坡道较近，影响垃圾转运车辆进出。供电部门强烈要求在做好供电保护的基础上才允许开工建设，期间应质监站要求，在取得电塔保护方案前暂停施工。后经区领导与供电部门多次沟通协调，最终按供电部门要求，于 2023 年 8 月完成高压杆线弧垂校验专家论证，11 月完成杆线防护专家论证方案，12 月底完成高压杆线防护工作。在此基础上，项目于 2023 年 12 月底正式开工，致使其开工延后 7 个月，现预计 2025 年 7 月完工。该项目于 2024 年 9 月收到债券资金 4000 万元，截止 2024 年末已使用完毕。

(二) 绩效目标。本项目建成后，将有效解决雨花台区环境卫生问题，建立科学合理的大件垃圾处理、餐厨垃圾转运及垃圾渗滤液处理体系。2024 年度已主体封顶。

二、评价情况

（一）项目特点分析。项目的建设有利于提升南京市区域环卫设施，解决垃圾分类后大件垃圾处理、餐厨垃圾转运问题，实现区域餐厨废水及中转站垃圾渗滤液达标排放，满足生态环境保护发展的要求。目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，故绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，以评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度，资金拨付进度，使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。综合评分等级为“良”。

三、项目绩效。

（一）资金规范管理，严格专款专用

按照区财政局《关于进一步加强资金存放管理的实施意见》的要求，通过招标比选、竞争性谈判等方式对债券资金进行存放，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息报送债券资金使用进度等。

（二）助力工程建设，保障农民工工资发放

专项债资金为雨花台区污染物自动化智能分拣中心项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进，农民工工资

及时发放起到重要作用。

四、存在问题。无。

五、有关建议。无。

六、相关信息。附件 6。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。雨花经济开发区人居森林示范区 18 班幼儿园 (S0a010-04-017) 项目系新建一所幼儿园, 南至规划基层社区中心 (S0a010-04-022 地块) 和规划公园绿地 (S0a010-04-023 地块)、北至吉祥路、东至龙舌路、西至规划居住用地 (S0a010-04-027), 总用地面积约 8107.65 平方米, 总建筑面积 10088.25 平方米, 具体建设内容包括幼儿活动用房 (班级活动、综合活动)、教学辅助用房 (办公、保健、晨检、会议、教具制作室等)、生活辅助用房 (厨房、食堂等)、室外活动场地、地下室停车设施、绿化、围墙等配套设施等。项目总投资 10,012.84 万元, 其中自有资金安排 3013 万元, 且未融资。项目于 2023 年 10 月开工, 预计 2025 年 12 月完工, 截止 2024 年末累计申请发行专项债券 5400 万元, 截止 2024 年末已使用完毕。

(二) 绩效目标。本项目建成后, 有利于开发区全面优化教育布局, 按照“城市功能、人口规模、学校布局、优质资源”四位一体原则, 形成就近入学和就近享受优质教育相统一的教育新布局, 有利于辖区教育发展水平的提高, 为打造“强富美高”新雨花提供强有力的事业保证、智力支持和民生支撑。

二、评价情况

(一) 项目特点分析。项目的建设符合区学前教育布局规划,

是完善开发区教育基础设施，促进教育事业均衡发展，满足周边居民中适龄儿童就近享有高质量的教育资源的需求。目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，估绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度、资金拨付进度、使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。绩效评价的评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1.资金规范管理，严格专款专用。债券资金到账后，开发区管委会按要求拨付至建设单位监管账户，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息支付，按月报送债券资金使用进度等。

2.保证建设资金需求，助力工程建设。专项债券资金为人居森林示范区 18 班幼儿园（SOa010-04-017）项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进起到了重要作用。

四、存在问题。无

五、有关建议。无

六、相关信息。见《江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表》。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一)项目概况。雨花经济开发区 S0a020-05-07 幼儿园项目系新建一所幼儿园，具体四至范围：南至龙吟路、北至规划中学(S0a020-05-05)、东至规划二路、西至规划绿地(S0a020-05-08)，总用地面积 8659.37 平方米，总建筑面积 11714 平方米。具体建设内容包括教室、办公等各类用房，具体建设内容包括幼儿活动用房（班级活动、综合活动）、教学辅助用房（办公、保健、晨检、会议、教具制作室等）、生活辅助用房（厨房、食堂等）、室外活动场地、绿化、围墙等配套设施等。项目总投资 10218 万元，其中自有资金安排 2718 万元，且未融资。项目于 2023 年 10 月开工，预计 2026 年 12 月完工，截止 2024 年累计发行专项债券 5500 万元，截止 2024 年末已使用完毕。

(二)绩效目标。本项目建成后，有利于开发区全面优化教育布局，按照“城市功能、人口规模、学校布局、优质资源”四位一体原则，形成就近入学和就近享受优质教育相统一的教育新布局，有利于辖区教育发展水平的提高，为打造“强富美高”新雨花提供强有力的事业保证、智力支持和民生支撑。

二、评价情况

(一)项目特点分析。项目的建设符合区学前教育布局规划，是完善开发区教育基础设施，促进教育事业均衡发展，满足周边居民中适龄儿童就近享有高质量的教育资源的需求。目前项目处于建

设期，尚未有经济效益产出，估绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度、资金拨付进度、使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。绩效评价的评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1.资金规范管理，严格专款专用。债券资金到账后，开发区管委会按要求拨付至建设单位监管账户，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息支付，按月报送债券资金使用进度等。

2.保证建设资金需求，助力工程建设。专项债券资金为开发区S0a020-05-07 幼儿园项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进起到了重要作用。

四、存在问题。无

五、有关建议。无

六、相关信息。见《江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表》。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。雨花经济开发区凤汇幼儿园项目系新建一所幼儿园，建设地点位于雨花经济开发区凤汇地块，凤锦路与规划支路交汇处北侧。总建筑面积约 4050.6 平方米，具体建设内容包括教学、办公等各类用房，室外活动场地以及道路、绿化、围墙等配套设施。项目总投资 3565 万元，其中自有资金安排 1965 万元，且未融资。项目于 2022 年 6 月开工，已于 2024 年 12 月完工，截止 2024 年末累计申请发行专项债券 1000 万元，截止 2024 年末已使用完毕。

(二) 绩效目标。本项目建成后，有利于开发区全面优化教育布局，按照“城市功能、人口规模、学校布局、优质资源”四位一体原则，形成就近入学和就近享受优质教育相统一的教育新布局，有利于辖区教育发展水平的提高，为打造“强富美高”新雨花提供强有力的事业保证、智力支持和民生支撑。

二、评价情况

(一) 项目特点分析。项目的建设符合区学前教育布局规划，是完善开发区教育基础设施，促进教育事业均衡发展，满足周边居民中适龄儿童就近享有高质量的教育资源的需求。目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，估绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

(二) 评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资

金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度、资金拨付进度、使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。绩效评价的评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1.资金规范管理，严格专款专用。债券资金到账后，开发区管委会按要求拨付至建设单位监管账户，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息支付，按月报送债券资金使用进度等。

2.保证建设资金需求，助力工程建设。专项债券资金为凤汇幼儿园项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进起到了重要作用。

四、存在问题。无

五、有关建议。无

六、相关信息。见《江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表》。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。雨花经济开发区产业园区配套基础设施一期工程项目位于南京市雨花经济开发区。建设内容包括：1、园区地下管网修建工程，新建污水、雨水、给水、电力、通信、燃气等园区地下管网 261.16 千米；2、供电杆线迁移工程，拆除并新建供电线路 14.38 千米；3、园区配套运输道路工程 14.12 千米，4、其他园区环境修复工程。项目总投资 320475.73 万元，其中自有资金安排 170475.73 万元，且未融资。项目于 2024 年 3 月开工，预计 2028 年 12 月完工，截止 2024 年末累计申请发行专项债券 40000 万元，截止 2024 年末已使用完毕。

(二) 绩效目标。本项目建成后，有助于完善雨花经济开发区产业园区的配套基础设施建设，多方面提供更高水平的服务保障，奋力向“产业社区”转型，构建生产、生活、生态“三生融合”的高品质空间，全方位推动区域高质量发展，改善投资环境，增加招商引资的筹码和基础。项目符合国家产业政策、行业发展规划和地方发展规划，市场前景较好，工程技术方案先进，环境措施到位，经济效益可行。项目实施后，可以改善周边地区的道路出行条件，改善道路的交通状况，具有显著的社会效益。

二、评价情况

(一) 项目特点分析。项目建设将带动周边建筑业、运输业的

发展，雨花经济开发区产业园区的配套基础设施不断完善后，有利于促进地块的发展，改善投资环境，吸引外商投资，推动雨花经济开发区的经济发展和城市繁荣。目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，估绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度、资金拨付进度、使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。绩效评价的评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1.资金规范管理，严格专款专用。债券资金到账后，开发区管委会按要求拨付至建设单位监管账户，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息支付，按月报送债券资金使用进度等。

2.保证建设资金需求，助力工程建设。专项债券资金为雨花经济开发区产业园区配套基础设施一期项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进起到了重要作用。

四、存在问题。无

五、有关建议。无

六、相关信息。见《江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表》。

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。龙翔启动区 A11 地块配套幼儿园项目系新建一所幼儿园，总建筑面积约 15320 平方米，其中地上三层，建筑面积约 9720 平方米，地下一层，建筑面积约 5600 平方米，计划设置为一所 6 轨 18 班幼儿园。具体包括生活用房、公共教室、音体室、厨房及其他配套设施等，总用地面积为 0.8103 公顷。项目总投资 14989 万元，2023 年该项目通过发行专项债券募集资金 3,000.00 万元（期限 10 年，利率 2.72%，每半年付息一次），2024 年 3 月通过发行专项债券募集资金 1500 万元（期限 10 年，利率 2.38%，每半年付息一次），2024 年 6 月通过发行专项债券募集资金 2000 万元（期限 10 年，利率 2.31%，每半年付息一次），共计成功发行债券资金 6500 万元，本项目预计 2025 年竣工交付。

(二) 绩效目标。本项目建成后，将改善该地区学前教育设施不足的现状，将使功能更趋完善，为居民子女上学带来较大便利，从而提升两桥地区城市品质，进一步可以促进该区域建设，满足南京建设创新名城、美丽古都的需要。2024 年度已完成主体施工、消防验收并准备推进完工手续。

二、评价情况

(一) 项目特点分析。项目的建设符合区学前教育布局规划，是完善当地教育基础设施，促进当爱教育事业优质均衡发展，满足

周边居民中适龄学童对义务教育的需求，建设“教育强省”和“人才强省”的要求。

目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，故绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，以评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度，资金拨付进度，使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。综合评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1.资金规范管理，严格专款专用

按照区财政局《关于进一步加强资金存放管理的实施意见》的要求，通过招标比选、竞争性谈判等方式对债券资金进行存放，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息支付，按月报送债券资金使用进度等。

2.助力工程建设，保障农民工工资发放

专项债资金为龙翔启动区 A11 地块配套幼儿园项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进，农民工工资及时发放起到重要作用。

四、存在问题。无。



五、有关建议。无。

六、相关信息。见附表。



江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况。秦淮新河沿线泰山公寓、天虹山庄、福润雅居南区小区环境综合整治工程（老旧小区改造）项目位于雨花台区软件谷，两桥地区中心地带。具体四至为善水路以东，机场二通道以西，滨河北路以南，西林北路以北。工程主要为秦淮新河沿线泰山公寓、天虹山庄、福润雅居南区小区环境综合整治。总改造面积约为 120851 m²，涉及 31 栋 6 层住宅楼及 3 栋 1 层商业楼。工程建设内容包括：建筑外立面出新、景观工程出新、强电工程、弱电工程等。项目立项总投资额 9514.85 万元，2024 年该项目通过发行专项债券募集资金 1500 万元（期限 15 年，利率 2.17%，每半年付息一次），本项目预计 2025 年竣工交付。

(二) 绩效目标。本项目建成后，将补足区域内“适老、宜居”短板，出新修缮楼栋，完善小区内部功能，亮化美化环境，提升功能品质。2024 年度已完成强弱电施工、消防设施更新并准备推进完工手续。

二、评价情况

(一) 项目特点分析。项目的建设符合区老旧小区改造工作布局规划，完善城市形象，提升秦淮新河百里风光带整体环境风貌，充分考虑民生安全、适老化，完善基础设施，提升生活质量，是建立和谐社区的重要保障。

目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，故绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，以评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度，资金拨付进度，使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。综合评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1.资金规范管理，严格专款专用

按照区财政局《关于进一步加强资金存放管理的实施意见》的要求，通过招标比选、竞争性谈判等方式对债券资金进行存放，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息支付，按月报送债券资金使用进度等。

2.助力工程建设，保障农民工工资发放

专项债资金为秦淮新河沿线泰山公寓、天虹山庄、福润雅居南区小区环境综合整治工程（老旧小区改造）项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进，农民工工资及时发放起到重要作用。

四、存在问题。无。

五、有关建议。无。



六、相关信息。见附表。



附件 7

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

（一）项目概况。江苏省妇幼保健院总部项目位于西善桥街道，北至数字大道，西至纵七路，南至纬四路，东至机场二通道，项目总建筑面积 259800 平方米，其中地上面积 169100 平方米，地下建筑面积 90700 平方米，床位 1500 张。主要建设内容为新建妇幼保健院，其中地上建筑包括急诊部、门诊部、住院部、医技科室、行政管理等；地下建筑主要为公共商业、保障用房、部分医疗用房以及人防地下车库等。项目总投资约 333700 万元。项目 2022 年 6 月开工，预计 2026 年完工。该项目于 2022 年 6 月收到债券资金 60000 万元（期限 10 年，利率 2.88%，每半年付息），2024 年收到债券资金 20000 万元（期限 15 年，利率 2.17%，每半年付息），均已支付完毕。

（二）绩效目标。本项目建成后，将提高当地居民生活水平，带动就业，增加居民收入，带动当地经济发展。2024 年完成主体封顶、二次结构施工，完成项目整体工程量的 60%。

二、评价情况

（一）项目特点分析。项目的建设会改善社区服务设施、提升基层服务民生工作水平，满足雨花台“两桥”居民文化生活的需求。目前项目处于建设期，尚未有经济效益产出，故绩效评价主要集中在

为过程指标和产出指标，以评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法。依据财政部《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》评价，细化指标，对项目进度，资金拨付进度，使用管理等进行管理考核。

（三）评价工作情况。对照设置的考核指标和评分依据进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。综合评分等级为“优”。

三、项目绩效。

1.资金规范管理，严格专款专用

按照区财政局《关于进一步加强资金存放管理的实施意见》的要求，通过招标比选、竞争性谈判等方式对债券资金进行存放，专款专用。按照时间节点要求及时完成债券发行费及利息支付，按月报送债券资金使用进度等。

2.助力工程建设，保障农民工工资发放

专项债资金为江苏省妇幼保健院总部项目建设提供了稳定的资金保障，对工程建设稳步推进，农民工工资及时发放起到重要作用。

四、存在问题。无。

五、有关建议。无。

六、相关信息。附件 6。

